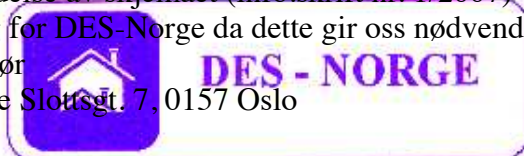




Fristen for innsendelse av skjemaet (info.skrift nr. 1/2007) var 28/2-2007.

Skjemaet er viktig for DES-Norge da dette gir oss nødvendige opplysninger om klubbens arbeid. Har din klubb sendt inn skjemaet?

Adressen er som før
DES-Norge, Nedre Slottsgt. 7, 0157 Oslo



**Samarbeidende
DES-klubber
i Norge**



Styremøter våren 2007: 13. april - 7. mai (årsmøtet) - 1. juni.

ÅRSBERETNING FOR DES-NORGE 2006

[[Til toppen](#)] Siden er sist oppdatert: 11.09.08

[<= Hjem](#)

DES Norge

* [generelt](#)

* [styret](#)

* [foto](#)

Vedtekter:

DES-

-Norge

-klubber

-borettslag

Sam-

arbeids-

- partnere

Nyttige

* [linker](#)

Medlems-

klubber:

[Bygdøy](#)

[Bærum](#)

[Eidsvoll](#)

[Eksempel](#)

[Fana](#)

[Geilo](#)

[Gjøvik](#)

[Gol](#)

[Kirkenes](#)

[Kongsberg](#)

[Kongsvinger](#)

[Larvik](#)

[Moderklubb](#)

Styret har bestått av:

Styreleder: Per B. Brosstad (Bærum)

Styremedlemmer: Aud Ljødal (Eidsvoll)

Bjørn Engebretsen (Oppegård)

Olav Flåt (Skedsmo)

Harald E. Bruusgaard (Oslo)

(Styrets sekretær)

Varamedlemmer: Ole Kallerud (Kongsberg)

Kjartan Engstu (Gjøvik)

Generelt:

Det har i 2006 vært avholdt 6 styremøter. I tillegg har styreleder og sekretær (Arbeidsutvalg) avholdt 9 arbeidsmøter.

Generalforsamling ble holdt 8. mai på Granfos Konferansesenter med i alt 36 deltagere.

I 2005 mottok DES-Norge en bevilgning på kr. 100 000 fra Husbanken til informasjonsarbeid fordelt over 3 år. Prosjektet vil bli avsluttet 1. oktober 2007.

Informasjon:

DES-Norge har i sitt Informasjonsskriv fortsatt med å presentere de enkelte DES-klubber.

Styret har i 2006 sendt ut 3 informasjonsskriv og regner med det samme antall også i 2007.

Nytt av året er at vi i 2006 fikk på plass vår egen E-post adresse: desnorge@online.no.

Vi håper også å få vår egen hjemmeside med nytt fra DES-Norge i 2007.

Nye borettslover:

Ved alle samlinger i 2006 er den nye lov om borettslag vært en fast post på programmet, Representanter fra departementet og Statens Kartverk har gitt den nødvendige informasjon.

Vårt kontor i Oslo, ved advokat Harald E. Bruusgaard, har besvart aktuelle spørsmål fra klubbene og utkast til nye vedtekter er

Odda
 Oppegård
 Ringsaker
 Sandefjord
[Skedsmo](#)
[Ski](#) -
 Tjøme
 Tønsberg
 Ullensaker
 Vadsø
 Vang
 Ål

oversendt.

Eksterne kåsører ved samlingene:

Kommunaldepartementet: Seniorrådgiver Marianne Bjaaland. Statens Kartverk: Seniorrådgiver Hugo Torgersen. Seniorsaken: Leder Harald Martin Svabø. Norsk institutt for by- og Regionforskning: Forsker Ivar Brevik.

Besøk og oppstart av DES-klubber:

Styret har vært på en rekke besøk og vi nevner enkelte av disse: Informasjonsmøter i Tromsø 25/26. april (10 delt.) Tønsberg 11. september (9 deltagere) I alt 7 DES-klubber er innbudt som observatører til vårt årsmøte på Granfos 7. mai 2007:

Tønsberg, Tjøme, Sandefjord, Larvik, Horten, Holtet og Østensjø DES-klubber.

DES-klubber som vi håper vil melde seg inn i DES-Norge får regelmessig tilsendt vårt Informasjonsskriv til orientering. (ca 20)

Samarbeidet med Kommunaldepartementet og Husbanken

Styret har hatt god kontakt med Departementet . Ved vårt årsmøte i 2006 deltok

Seniorrådgiver Marianne Bjaaland samt ved vårt siste styremøte i 2005 i forbindelse med den nye lov om borettslag.

I vårt arbeid med å få kontakt med klubber over det ganske land, har vi kontaktet regionkontorene i Arendal, Trondheim, Bergen, Drammen, Bodø og Hamnefest.

Resultatet har vært beskjedent og vi arbeider fortsatt med å få kontakt med klubber for et nærmere samarbeid. Styret håper at de enkelte medlemsklubber kan hjelpe oss med dette.

DES-Norge - vår økonomi -

Den økonomiske støtten fra Husbanken gjelder årene 2005 - 2007. Styret har tatt opp arbeidet med å søke støtte hos banker/institusjoner som vi håper vil bevilge midler til arbeidet i DES-Norge.

DES-klubbene betaler en årlig kontingent på kr. 20.- for vært medlem, totalt ca kr. 71 500 i 2006.

Medlemmene i styret er alle aktive deltagere i DES-klubber/borettslag, slik at oppgaven som styremedlem kommer i tillegg. Vår sekretær, Harald E. Bruusgaard har en beskjeden godtgjørelse slik at det også her ytes en betydelig frivillig innsats.

Vi håper at flere klubber melder seg inn i 2007 slik at vi kan løse flere oppgaver som venter oss.

Medlemsforhold:

Pr. 1.1.2007 er det 20 medlemsklubber tilknyttet DES-Norge. Antall betalende medlemmer er ca 3750 . Vi regner med at flere klubber vil melde seg inn i 2007.

Dette vil bety en bedret økonomi og samarbeid med departementet og kommuner, slik at tomter blir stilt til disposisjon for nye DES-prosjekter.

ÅRSMØTET MANDAG 7. MAI 2007 PROGRAM.

Kl. 0930 Registrering av deltagerne/kaffepause

DEL 1. GENERALFORSAMLINGEN

Kl. 1000 Opprop på grunnlag av påmeldinger. Nye DES-klubber presenteres.
Saker til behandling etter vedtektenes § 5 (Se innkalling)

Kl. 1045 Andre saker til orientering (Sak 10A - 10B - 10C)

Kl. 1130 LUNSJ

KL. 1230 DEL 2. INFORMASJON

Forsker Ivar Brevik i Norsk institutt for by og regionforskning
“Slik vil eldre bo - men hva har staten å bidra med?”

Kl. 1315 Kaffepause.

Kl. 1330 Seniorrådgiver Hugo Torgersen i Statens Kartverk
“Hva som kan tinglyses i Grunnboken i medhold av borettslags-
lovens § 6-2. Fremgangsmåten for tinglysning”

Kl. 1415 Politisk rådgiver Geir Pollestad i Kommunal og regionaldepartementet
“Hvordan kan departementet medvirke til at DES-klubbenes målsetning kan videreføres?”

Kl. 1500 Møtet avsluttes.

FORSLAG TIL BUDSJETT 2007

INNTEKTER:

1. Kontingenter (4000 x 20.-)	kr. 75 000
2. Renter	“ 200
3. Deltageravgift, årsmøtet 2007 (25 x 200.-)	“ 5 000
4. Husbanken 1/3 av bevilget beløp kr. 100 000	“ 33 667

Kr. 113 867

=====

KOSTNADER:

5. Sekretariatet (Inkl. m/v.avg.)	kr. 38 000
6. Styremøter/møtegodtgjørelse	“ 12 000
7. Styreleder (Kontorhold)	“ 5 000
8. Informasjonsskrift - 3 utg. + porto	“ 12 000
9. Informasjonsmøter - reise - opphold -	“ 15 000
10. Generalforsamlingen 2007.	
Lokalleie	“ 4 500
Lunsj (40 x 350.-)	“ 14 000
11. Andre kostnader (Hjemmeside/trykksaker etc)	“ 10 000

 Kr. 110 500

Beholdning pr. 1.1. 2007	kr. 48 145.-
+ årsresultat 2007	“ 3 367.-
Beholdning pr. 31.12.07	“ 51 512.-

(Vedtatt i styremøtet 16/2-07)